

Bodenrichtwerte 2001/2002 für Wohnbauflächen

Riwe Zone	Stadtteil	Richtwert in €/m ²	Bei einer Ø GFZ
(10)	Schlierbach	400,-	Ø 0,5+/-0,2
(11)	Schlierbach westlich der Wolfsbrunnensteige	420,-	Ø 0,5+/-0,2
(12)	Schlierbach nördlich der Bundesbahn	150,-	Ø 0,8+/-0,2
(20)	Altstadt	-	-
(30)	Bergheim	660,-	Ø 1,0+/-0,2
(40)	Weststadt östlich der Lessingstrasse	870,-	Ø 1,5+/-0,2
(50)	Südstadt	490,-	Ø 0,7+/-0,2
(51)	Südstadt Hanglagen	540,-	Ø 0,6+/-0,2
(60)	Rohrbach	470,-	Ø 0,8+/-0,2
(61)	Rohrbach Hasenleiser	370,-	Ø 0,8+/-0,2
(70)	Kirchheim	370,-	Ø 0,8+/-0,2
(71)	Kirchheim-West	530,-	Ø 0,8+/-0,2
(72)	Kirchheim Am Dorf	530,-	Ø 0,8+/-0,2
(80)	Pfaffengrund	340,-	Ø 0,6+/-0,2
(81)	Pfaffengrund entlang der Autobahn, Bereich Wellengewann	210,-	Ø 0,6+/-0,2
(90)	Wieblingen	360,-	Ø 0,7+/-0,2
(100)	Handschuhsheim	840,-	Ø 0,8+/-0,2
(101)	Handschuhsheim Hangl.	820,-	Ø 0,6+/-0,2
(102)	Handschuhsheim Bereich Mühlthal und Im Neulich	490,-	Ø 0,6+/-0,2
(110)	Neuenheim	1.020,-	Ø 0,8+/-0,2
(120)	Boxberg	260,-	Ø 0,7+/-0,2
(130)	Emmertsgrund	185,-	Ø 0,8+/-0,2
(140)	Ziegelhausen	360,-	Ø 0,6+/-0,2

Bodenrichtwerte 2001/2002 für Gewerbeflächen

(150)	Gewerbegebiete in Heidelberg	150,- -250,-	-
-------	-------------------------------------	--------------	---