

		Bezeichnung der BRW Veröffentlichung	97/98		99/2000		2001/02		2003/04		2005/06		2007/08		2011		2013		2015		2017		2019		2021			
		Veröffentlicht am:	05.05.1999		25.04.2001		03.12.2003		06.04.2005		02.05.2007		27.05.2009		25.05.2011		05.06.2013		06.05.2015		31.05.2017		03.07.2019		23.06.2021			
Zonen		Gültig für die Jahre	1999/2000		2001/2002		2003/2004		2005/2006		2007/2008		2009/2010		2011/2012		2013/2014		2015/2016		2017/2018		2019/2020		2021			
Stadtteil	Nr.	Zonenbezeichnung aktuell	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ		
Altstadt																												
	200	Vordere Hauptstraße (GH/WGH)												1,00	2,5	1	2,5	1,06	2,5	1,06	2,5	1,36	2,5	1,50	2,5	1,64	2,5	
	201	Mittlere Hauptstraße (GH/WGH)												1,00	2,5	1	2,5	1,07	2,5	1,07	2,5	1,37	2,5	1,44	2,5	1,59	2,5	
	202	Voralstadt												0,92	2	1	2,0	1,15	2,0	1,31	2,0	1,69	2,0	1,92	2,0	2,42	2,0	
	203	Kernaltstadt												0,90	2,5	1	2,5	1,05	2,5	1,15	2,5	1,45	2,5	1,60	2,5	2,02	2,5	
	204	Am Hackteufel												1,00	2	1	2,0	1,00	2,0	1,00	2,0	1,25	2,0	1,31	2,0	1,44	2,0	
	205	Schlossberg												0,92	0,6	1	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1,10	0,6	1,33	0,6	1,60	0,6	
Bahnstadt																												
	1500	Pfaffengrunder Terrasse																1	1,8	1,00	1,8	1,13	1,8	1,21	1,8	1,70	1,8	
	1501	Grüne Meile																1	2,4	1,00	2,4	1,08	2,4	1,15	2,4	1,60	2,4	
	1502	Campus																1	2,8	1,00	2,8	1,08	2,8	1,16	2,8	1,62	2,8	
Bergheim																												
	300	Ost	0,94	1,0	0,93	1,0		1,0	0,92	1,0	0,99	1,0	0,99	1,0	1	1,0	1,00	1,0	1,06	1,0	1,24	1,0	1,37	1,0	1,77	1,0		
	301	Altzentrum												0,92	1,0	1	1,0	1,05	1,0	1,05	1,0	1,20	1,0	1,34	1,0	1,71	1,0	
	310	Westlich der Mittermaierstraße	1,11	1,0	1,10	1,0	1,10	1,0	1,08	1,0	1,00	1,0	1,00	1,0	1	1,0	1,00	1,0	1,05	1,0	1,15	1,0	1,27	1,0	1,38	1,0		
	311	Blücherstraße	1,33	1,0	1,10	1,0	1,10	1,0	1,08	1,0	1,00	1,0	0,92	1,2	1	1,2	1,00	1,2	1,00	1,2	1,20	1,2				0,00		
	312	Westlich der Emil-Maier-Straße	1,23	1,0	1,22	1,0	1,22	1,0	1,20	1,0	1,11	1,0	1,11	1,0	1	1,0	1,00	1,0	1,02	1,0	1,11	1,0	1,22	1,0	1,37	1,0		
	313	Neckarspitze	1,33	1,0	1,32	1,0	1,32	1,0	1,30	1,0	1,20	1,0	1,20	1,0	1	1,0	1,00	1,0	1,06	1,0	1,26	1,0	1,38	1,0	1,52	1,0		
Boxberg																												
	1200	Einfamilienhäuser	0,96	0,7	0,96	0,7	1,04	0,7	1,04	0,7	1,04	0,7	1,00	0,7	1	0,7	1,08	0,7	1,12	0,7	1,32	0,7	1,56	0,7	2,12	0,7		
	1201	Mehrfamilienhäuser	0,96	0,7	0,96	0,7	1,04	0,7	1,04	0,7	1,04	0,7	1,00	0,7	1	1,0	1,00	1,0	1,00	1,0	1,20	1,0	1,40	1,0	2,12	1,0		
Emmertgrund																												
	1300	Einfamilienhäuser	1,16	0,8	1,16	0,8	1,16	0,8	1,16	0,8	1,06	0,8	1,00	0,8	1	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1,19	0,8	1,50	0,8	2,06	0,8		
	1301	Mehrfamilienhäuser	1,16	0,8	1,16	0,8	1,16	0,8	1,16	0,8	1,06	0,8	1,00	0,8	1	1,2	1,00	1,2	1,00	1,2	1,19	1,2	1,50	1,2	2,06	1,2		
Handschuhshheim																												
	1000	Mitte	0,98	0,8	1,03	0,8	1,05	0,8	1,01	0,8	1,03	0,8	0,96	0,8	1	0,8	1,04	0,8	1,09	0,8	1,34	0,8	1,54	0,8	1,85	0,8		
	1001	Süd	0,79	0,8	0,82	0,8	0,84	0,8	0,81	0,8	0,82	0,8	0,97	0,8	1	0,8	1,02	0,8	1,09	0,8	1,35	0,8	1,55	0,8	2,05	0,8		
	1002	Süd-West	0,88	0,8	0,92	0,8	0,94	0,8	0,91	0,8	0,92	0,8	0,96	0,8	1	0,8	1,00	0,8	1,15	0,8	1,43	0,8	1,64	0,8	2,16	0,8		
	1003	Nord	0,99	0,8	1,04	0,8	1,06	0,8	1,03	0,8	1,04	0,8	0,96	0,8	1	0,8	1,00	0,8	1,04	0,8	1,29	0,8	1,48	0,8				
		Eigenheim																								1,90	0,8	
		Mehrfamilienhaus																									1,77	1,0
	1004	Fritz-Frey-Straße											0,92	1,2	1	1,2	1,17	1,2	1,17	1,2	1,33	1,2	1,60	1,2	1,83	1,2		
	1005	Mitte-West	1,05	0,8	1,09	0,8	1,12	0,8	1,08	0,8	1,09	0,8	1,03	0,8	1	0,8	1,00	0,8	1,08	0,8	1,28	0,8	1,41	0,8	1,84	0,8		
	1010	Hanglage	0,83	0,6	0,86	0,6	0,86	0,6	0,86	0,6	0,89	0,6	0,95	0,6	1	0,6	1,00	0,6	1,05	0,6	1,32	0,6	1,52	0,6	1,97	0,6		
	1020	Mühlthal / Im Neulich	0,70	0,6	0,70	0,6	0,74	0,6	0,98	0,6	0,98	0,6	1,03	0,6	1	0,6	1,05	0,6	1,15	0,6	1,42	0,6	1,64	0,6	2,05	0,6		
Kirchheim																												
	700	Mitte	1,13	0,8	1,11	0,8	1,06	0,8	1,03	0,8	1,03	0,8	1,03	0,8	1	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1,26	0,8	1,51	0,8	1,91	0,8		
	701	Nord	1,04	0,8	1,03	0,8	0,97	0,8	0,95	0,8	0,95	0,8	1,00	0,8	1	0,8										0,00		
		Eigenheim																0,97	0,7	1,00	0,7	1,24	0,7	1,47	0,7	1,92	0,7	
		Mehrfamilienhaus																1,03	1,0	1,03	1,0	1,26	1,0	1,50	1,0	1,95	1,0	
	702	Ost	1,20	0,8	1,18	0,8	1,12	0,8	1,09	0,8	1,09	0,8	1,03	0,8	1	0,8	1,03	0,8	1,06	0,8	1,27	0,8	1,52	0,8	1,91	0,8		
	703	Franzosengewann	1,10	0,8	1,08	0,8	1,03	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1	0,8	1,08	0,8	1,08	0,8	1,28	0,8	1,39	0,8	1,75	0,8		
	704	Im Bieth											0,98	0,8	1	0,8												
		Eigenheim																1,04	0,8	1,02	0,8	1,20	0,8	1,31	0,8	1,45	0,8	
		Mehrfamilienhaus																1,05	1,2	1,05	1,2	1,24	1,2	1,35	1,2	1,47	1,2	
	705	Höllenstein											1,31	0,8	1	0,8	1,08	0,8	1,15	0,8	1,42	0,8	1,69	0,8	1,85	0,8		
	706	Im Hüttenbühl															1	1,0	1,00	1,0	1,10	1,0	1,19	1,0	1,29	1,0		
	710	West	1,22	0,8	1,22	0,8	1,15	0,8	1,09	0,8	1,09	0,8	1,07	0,8	1	0,8												
		Eigenheim																1	0,8	1,11	0,8	1,33	0,8	1,46	0,8	1,89	0,8	
		Mehrfamilienhaus																1	1,0	1,13	1,0	1,35	1,0	1,48	1,0	1,80	1,0	
	720	Am Dorf-Nord	1,45	0,8	1,22	0,8	1,15	0,8	1,09	0,8	1,04	0,8	1,07	0,8	1	0,8												
		Eigenheim																1	0,7	0,98	0,7	1,13	0,7	1,30	0,7	1,63	0,7	
		Mehrfamilienhaus																1	0,9	1,02	0,9	1,17	0,9	1,35	0,9	1,63	0,9	
	721	Am Dorf-Süd	1,66	0,8	1,40	0,8	1,33	0,8	1,25	0,8	1,20	0,8	1,05	0,8	1	0,8	1,00	0,8	1,05	0,8	1,20	0,8	1,38	0,8	1,73	0,8		

		Bezeichnung der BRW Veröffentlichung	97/98		99/2000		2001/02		2003/04		2005/06		2007/08		2011		2013		2015		2017		2019		2021		
		Veröffentlicht am:	05.05.1999		25.04.2001		03.12.2003		06.04.2005		02.05.2007		27.05.2009		25.05.2011		05.06.2013		06.05.2015		31.05.2017		03.07.2019		23.06.2021		
		Gültig für die Jahre	1999/2000		2001/2002		2003/2004		2005/2006		2007/2008		2009/2010		2011/2012		2013/2014		2015/2016		2017/2018		2019/2020		2021		
Stadtteil	Zonen	Zonenbezeichnung aktuell	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	
	Nr.																										
Neuenheim																											
	1100	Mitte	0,84	0,8	0,89	0,8	0,89	0,8	0,89	0,8	0,89	0,8	0,92	0,8	1	0,8	1,07	0,8	1,17	0,8	1,47	0,8	1,70	0,8	2,20	0,8	
	1101	Ost	0,80	0,8	0,84	0,8	0,84	0,8	0,84	0,8	0,84	0,8	0,94	0,8	1	0,8	1,05	0,8	1,12	0,8	1,39	0,8	1,60	0,8	2,13	0,8	
	1102	West	0,81	0,8	0,85	0,8	0,85	0,8	0,85	0,8	0,85	0,8	0,92	0,8	1	0,8	1,07	0,8	1,14	0,8	1,41	0,8	1,58	0,8	2,11	0,8	
	1103	Berliner Straße	0,97	0,8	1,02	0,8	1,02	0,8	1,02	0,8	1,02	0,8	1,10	1,0	1	1,0	1,05	1,0	1,12	1,0	1,32	1,0	1,48	1,0	1,78	1,0	
Pfaffengrund																											
	800	Mitte	1,00	0,6	1,00	0,6	1,03	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1	0,6	0,97	0,6	1,00	0,6	1,18	0,6	1,21	0,6	1,58	0,6	
	801	Ost	1,10	0,6	1,10	0,6	1,13	0,6	1,10	0,6	1,10	0,6	1,00	0,6	1	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1,20	0,6	1,23	0,6	1,60	0,6	
	802	Süd	1,00	0,6	1,00	0,6	1,03	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1,21	0,8	1,24	0,8	1,61	0,8	
	810	Entlang der Autobahn	1,08	0,6	1,11	0,6	1,11	0,6	1,05	0,6	1,05	0,6	1,00	0,6	1	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1,21	0,6	1,26	0,6	1,63	0,6	
	811	Wellengewann	1,03	0,6	1,05	0,6	1,05	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1,15	0,6	1,20	0,6	1,55	0,6	
Rohrbach																											
	600	Mitte-Ost	1,10	0,8	1,11	0,8	1,07	0,8	1,05	0,8	1,02	0,8	1,00	0,8	1	0,8	1,00	0,8	1,02	0,8	1,20	0,8	1,45	0,8	1,80	0,8	
	601	Hanglage Nord	0,90	0,8	0,91	0,8	0,87	0,8	0,85	0,8	0,83	0,8	1,00	0,6	1	0,6	1,06	0,6	1,09	0,6	1,31	0,6	1,57	0,6	2,04	0,6	
	602	Gewann See	1,01	0,8	1,02	0,8	0,98	0,8	0,96	0,8	0,94	0,8	0,98	0,8	1	0,8											
		Eigenheime													1		0,94	0,7	0,98	0,7	1,15	0,7	1,38	0,7	1,79	0,7	
		Mehrfamilienhäuser													1		0,94	1,0	0,98	1,0	1,15	1,0	1,38	1,0	1,75	1,0	
	603	Mitte-West	1,05	0,8	1,07	0,8	1,02	0,8	1,00	0,8	0,98	0,8	1,00	0,8	1	0,8											
		Eigenheime													1		1,07	0,8	1,07	0,8	1,33	0,8	1,59	0,8	1,98	0,8	
		Mehrfamilienhäuser													1		1,07	1,2	1,07	1,2	1,33	1,2	1,59	1,2	1,91	1,2	
	604	Quartier am Turm										0,98	1,0	1	1,0	0,98	1,0	0,98	1,0	1,18	1,0	1,41	1,0	1,90	1,0		
	610	Hasenleiser	1,21	0,8	1,21	0,8	1,12	0,8	1,06	0,8	1,03	0,8	1,00	0,8	1	0,8											
		Eigenheim													1		0,97	0,7	1,00	0,7	1,24	0,7	1,48	0,7	2,00	0,7	
		Mehrfamilienhaus													1		0,97	1,0	1,00	1,0	1,27	1,0	1,52	1,0	1,82	1,0	
Schlierbach																											
	101	Mitte-West	0,96	0,5	1,13	0,5	1,08	0,5	1,03	0,5	0,97	0,5	1,00	0,5	1	0,5	1,00	0,5	1,03	0,5	1,23	0,5	1,36	0,5	1,69	0,5	
	100	West	0,96	0,5	1,13	0,5	1,08	0,5	1,03	0,5	0,97	0,5	1,03	0,5	1	0,5	1,00	0,5	1,00	0,5	1,21	0,5	1,33	0,5	1,67	0,5	
	104	Schloss-Wolfsbrunnenweg	0,83	0,5	0,98	0,5	0,93	0,5	0,89	0,5	0,84	0,5	0,89	0,5	1	0,4	1,00	0,4	1,00	0,4	1,22	0,4	1,36	0,4	1,89	0,4	
	102	Mitte-Ost	1,04	0,5	1,14	0,5	1,11	0,5	1,06	0,5	0,97	0,5	1,00	0,5	1	0,5	1,03	0,5	1,06	0,5	1,28	0,5	1,42	0,5	1,92	0,5	
	103	Ost	1,17	0,5	1,28	0,5	1,25	0,5	1,19	0,5	1,09	0,5	1,00	0,5	1	0,5	1,03	0,5	1,09	0,5	1,25	0,5	1,38	0,5	1,88	0,5	
	120	Schlierbacher Landstraße	1,00	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1,27	0,8	1,60	0,8	2,07	0,8	
Südstadt																											
	500	Ebene	1,00	0,7	1,00	0,7	0,96	0,7	0,90	0,7	0,96	0,7	0,98	0,7	1	0,7											
		Eigenheime													1		0,96	0,7	1,00	0,7	1,27	0,7	1,53	0,7	1,98	0,7	
		Mehrfamilienhäuser													1		0,92	0,9	0,96	0,9	1,22	0,9	1,47	0,9	1,90	0,9	
	510	Hanglagen	0,93	0,6	0,93	0,6	0,90	0,6	0,93	0,6	0,97	0,6	1,00	0,6	1	0,6	1,02	0,6	1,15	0,6	1,38	0,6	1,67	0,6	2,25	0,6	
Weststadt																											
	400	Ebene	0,98	1,5	0,98	1,5	0,98	1,5	0,96	1,5	0,96	1,5	0,99	1,5	1	1,5	1,10	1,5	1,18	1,5	1,45	1,5	1,69	1,5	2,29	1,5	
	401	Hanglage	1,09	0,6	1,01	0,6	1,24	1,5	1,21	1,5	1,21	1,5	1,00	0,6	1	0,6	1,07	0,6	1,21	0,6	1,43	0,6	1,71	0,6	2,31	0,6	
	402	Ehemalige Stadtgärtnerei										1,00	1,2	1	1,2	1,02	1,2	1,06	1,2	1,18	1,2	1,34	1,2	1,74	1,2		
	403	Ebene-Randlage	1,14	1,5	1,14	1,5	1,14	1,5	1,12	1,5	1,12	1,5	1,16	1,5	1	1,5	1,05	1,5	1,13	1,5	1,30	1,5	1,57	1,5	2,04	1,5	
	404	Nord															1	3,4	1,00	3,4	1,14	3,4	1,25	3,4	1,56	3,4	

		Bezeichnung der BRW Veröffentlichung		97/98		99/2000		2001/02		2003/04		2005/06		2007/08		2011		2013		2015		2017		2019		2021	
		Veröffentlicht am:		05.05.1999		25.04.2001		03.12.2003		06.04.2005		02.05.2007		27.05.2009		25.05.2011		05.06.2013		06.05.2015		31.05.2017		03.07.2019		23.06.2021	
		Gültig für die Jahre		1999/2000		2001/2002		2003/2004		2005/2006		2007/2008		2009/2010		2011/2012		2013/2014		2015/2016		2017/2018		2019/2020		2021	
Stadtteil	Zonen Nr.	Zonenbezeichnung aktuell		Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ	Index	GFZ
Wieblingen																											
	900	Ost		0,94	0,7	1,03	0,7	1,03	0,7	0,97	0,7	0,97	0,7	1,03	0,7	1	0,7	1,00	0,7	1,06	0,7	1,26	0,7	1,43	0,7	1,71	0,7
	901	Mitte		1,00	0,7	1,09	0,7	1,09	0,7	1,03	0,7	1,03	0,7	1,00	0,7	1	0,7	1,03	0,7	1,06	0,7	1,27	0,7	1,45	0,7	1,97	0,7
	902	Süd		0,97	0,7	1,06	0,7	1,06	0,7	1,00	0,7	1,00	0,7	1,00	0,7	1	0,7	1,03	0,7	1,09	0,7	1,29	0,7	1,47	0,7	2,00	0,7
	903	Ochsenkopf								1,00	0,7	1,00	0,7	1,00	0,7	1	0,7	1,00	0,7	1,00	0,7	1,15	0,7	1,32	0,7	1,79	0,7
	904	West		0,92	0,7	1,00	0,7	1,00	0,7	0,94	0,7	0,94	0,7	0,94	0,7	1	0,7	1,06	0,7	1,06	0,7	1,28	0,7	1,47	0,7	2,00	0,7
	905	Mitte-Süd		0,97	0,7	1,06	0,7	1,06	0,7	1,00	0,7	1,00	0,7	0,97	0,7	1	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1,18	0,8	1,35	0,8	1,82	0,8
	906	Schollengewann I														1	0,8	1,00	0,8	1,00	0,8	1,13	0,8	1,30	0,8	1,57	0,8
	907	Schollengewann II														1	1,2	1,00	1,2	1,00	1,2	1,14	1,2	1,31	1,2	1,57	1,2
Ziegelhausen																											
	1400	Mitte		1,20	0,6	1,13	0,6	1,20	0,6	1,17	0,6	1,10	0,6	1,00	0,6	1	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1,20	0,6	1,27	0,6	1,60	0,6
	1401	Peterstal		1,33	0,6	1,26	0,6	1,33	0,6	1,30	0,6	1,22	0,6	1,04	0,6	1	0,6	0,96	0,6	0,93	0,6	1,04	0,6	1,07	0,6	1,33	0,6
	1402	Hanglage-Ost		1,20	0,6	1,00	0,6	1,06	0,6	1,03	0,6	0,97	0,6	1,00	0,6	1	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1,21	0,6	1,35	0,6	1,65	0,6
	1403	Am Neckar (incl. Haaf'sche Fabrik)		1,33	0,6	1,13	0,6	1,20	0,6	1,17	0,6	1,10	0,6	1,03	0,6	1	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1,20	0,6	1,33	0,6	1,60	0,6
	1404	Büchsenacker		1,06	0,6	1,03	0,6	1,09	0,6	1,06	0,6	1,00	0,6	0,97	0,6	1	0,6	1,00	0,6	1,00	0,6	1,15	0,6	1,27	0,6	1,64	0,6
	1405	Köpfel		1,20	0,6	0,94	0,6	1,00	0,6	0,97	0,6	0,92	0,6	1,00	0,6	1	0,6	1,06	0,6	1,06	0,6	1,25	0,6	1,36	0,6	1,75	0,6
	1406	Am Wingertsberg		1,09	0,6	0,76	0,6	0,80	0,6	0,78	0,6	0,73	0,6	0,91	0,6	1	0,6	1,11	0,5	1,11	0,5	1,38	0,5	1,56	0,5	2,02	0,5

Neubaugebiete		
1400	Mitte	1,45 0,6
1402	Hanglage-Ost	1,28 0,6
1404	Büchsenacker	1,32 0,6
1405	Köpfel	1,21 0,6