

Landwirtschaftliche Flächen	
Stadtteil / Zone-Nr. / Gewinn	Wert 2013 in €/m²
Südstadt	
571	25
Steinenkreuz	
Rohrbach	
671	14
Eisberg	
Hofweinberg	
Müllenberg	
673	12
Dohläcker	
Grund	
Hagellach	
Hagellach über der Bahn	
Hangäcker	
Sandhäuser Weg	
Sauäcker	
675	12
Bächelt	
Gabels	
Langemorgen	
Leimerweg	
Schleifweg	
Waißen (Süd)	
677	14
Blöckert	
Burg	
Ebertsrot	
Gaisberg	
Götzenberg	
Schüttelkopf	
Waißen (Nord)	
679	11
Emmertsgrund	
Grimmenberg	
Keßler	
Klamm	
Kossenbittel	
Langgewann	
Massenberg	
Münchberg	
Neurott	
Obere Unrechtshelden	
Pfehlig	
Schrecken	
Staig	
Untere Unrechtshelden	
Wolzel	
Kirchheim	
771	8
Eppelheimer Neurott	
773	6
Auf die Schwetzinger Bahn	
Auf die Speyerer Straße	
Bei den 31 Morgen	
Kiesgrube	
Oftersheimer Weg links	
Oftersheimer Weg rechts	
Stöckig 1. - 6. Gewinn	
Waldäcker	
775	9
Glockenzehnten	
Lange Liß	
Loosenloch	
Stücker(weg)gewann	
777	7
Plankstadter Schlag	
779	6
Altneurott	
Brunnenschlag	
Dachsbau	
Dornschlag	
Eicheläcker	
Kälberschlag	
Kieslochäcker	
Kieslochs Schlag	
Rote Heck	
781	6
An der alten Speyrer Straße	
Waldspitzen	
783	8
Birstäcker	
Bruchhauser Wegäcker	

Zone-Nr. Gewinn	Wert 2013 in €/m²
Wieblingen (Fortsetzung)	
979	5
Alte Rottstücke	
Am Rank	
Auf das Kleinfeld (Grenzhof)	
Auf die Heidestücke	
Auf die Leimengrube	
Beim Hohenlauf	
Das Rottfeld	
Das Stöckicht	
Die neun Morgen	
Die Wittweiberstücke	
Hinter den 40 Morgen	
In den 40 Morgen	
Kieslochgewann (Grenzhof)	
Kleine Heidestücke	
Mittelgewann (Grenzhof)	
Neugewann	
Ober dem Kieslochgewann	
Rechts am Grenzhöfer Weg	
Steinäcker	
981	6
Am Grenzhöfer Weg	
Auf die Grenzhöfer Gemarkung	
Auf die Heide	
Beim Wald	
Große Heidestücke	
Hessengärten	
In den Grenzhöfer Dosen	
Handshuhsheim	
1071	9
Fennenberger	
Ziegelscheuer	
1072	10
Farrwiesenäcker West	
Höllnbacherstein	
1073	13
Farrwiesenäcker Ost	
1074	15
Büchem	
Spitzäcker	
1075	17
Allmendstücke	
Höllnbach	
1076	23
Hillig	
Pflänzer	
1077	10
Auerstein	
Berg	
Espenloch	
Höllnbächel	
Neustel	
Wilde Roth	
1078	14
Entensee	
1079	17
Schloßäcker	
1080	18
Hasenbaum	
Wiesenäcker	
1081	20
Falgen	
1082	19
Bahof	
Mühlheimergrund	
Steinach	
Tiefental	
Zapfenberg	
1083	17
Obere Darr	
Obere Steinberg	
Steinberg	
1084	17
Schänzle	
1085	18
Hühnerstein	
Schläuchen	
1086	20
Fischpfad West	
Saubad	
Steinklinge	

Heuaue1. - 3. Gewinn	
Kappesbuckel	
Kieslochgewann (Kirchheim)	
Kirchhofgewann	
Lachenäcker	
Linsengewann	
Mittelgewann (Kirchheim)	
Sandhäuser Weg rechts	
Sechzehn Morgen	
785	12
Hinterer Hagellach	
Leimer Wegäcker	
Lochäcker	
Seegrund	
Vordere Hagellach	
Wellengarten	
787	8
Hardtäcker 1. Gewinn	
Hardtäcker 2. Gewinn	
Heuscheuer	
Linsenbühl	
Sandhäuser Weg links	
St. Ilgener Weggewann	
789	5
Kirchheimer Mühle	
Mühläcker	
791	6
Speck	
Pfaffengrund	
871	14
Dornbusch	
Entenlach	
Hinterer Oftersheimer Gewinn	
Hundslauf	
Ohrläppchen	
Pleikartsförster Eck	
Schützenhütte	
Steinhof	
Wieblingen	
971	6
Auf das Kleinfeld (Wieblingen)	
Auf den Ergelweg	
Auf der Malteser Anwend	
Bei der Remise	
Beim Kiesloch	
Beim Krümmen Stein	
Die Flurscheide	
Die steinige Platte	
Große Eichbaumstücke	
Grundrain	
Hollunderbuckel	
Im Viehtrieb	
In dem Landschad	
In den acht Morgen	
In den Vier Steinen	
Kleine Eichbaumstücke	
Ober der Straße	
Schälwald	
Schießstand	
Schwarze Gewinn	
Treiberhof	
973	12
Auf den Sandbuckel	
Das Sändel	
Halbbatzenäcker	
Höllgewann	
Im Gaigarten	
Im Sand	
Im Sandwingert	
In der Schuhmachergewann	
975	4
Friedhofgewann	
Hinter den Zollstockäckern	
Hinterer Viehtrift	
Krautgärten	
Lange Schlüsseläcker	
Obere Schlüsseläcker	
Sandäcker	
Seelig	
Untere Schlüsseläcker	
Vordere Viehtrift	
Zollstockäcker	
977	4
Hopfgewann	
Ober den Krautgärten	

1087	25
Fischpfad Ost	
Husarenäcker	
Pfädelsäcker	
1088	20
Amselloch	
Hinterer Hainsbach	
Mittlere Roth	
Obere Roth	
Steckelweg	
Untere Roth	
Vordere Hainsbach	
1089	14
Dallgarten	
Dalpen	
Untere Darr	
Neuenheim	
1171	60
Ober Mönchberg	
Rothenbühl	
Unter Linsenbühl	
Unter Mönchberg	
Ziegelhausen	
1471	8
Pferchel	
1473	8
Hahnberg	

Die Namen der Gewanne dienen nur als Orientierungshilfe.

Maßgebend sind die Zonengrenzen in der Bodenrichtwertkarte.

Festlegungen für: Höfe im Außenbereich
(nach § 35 Baugesetzbuch - BauGB)
Stadtteil / Zonen-Nr. / Gehöft
Rohrbach
696 Dachs buckel-Winzerhof
697 Dormenackerhof
698 Hangäckerhöfe
Kirchheim
797 Neurott
798 Kirchheimer Hof
Wieblingen
995 Landschadhöfe
996 Treiberhof
997 Hessenhöfe
998 Marienhof
Wert 2013
Wohnbebauung (W) 130 €
GFZ 0,7
Betriebsgebäude (Bg) 60 €

Festlegungen für: Handschuhsheim
** Höfe im Handschuhsheimer Feld
Zusatz: Je nach Entfernung zur Wohnbebauung sind Zu- oder Abschläge vorzunehmen.
Wert 2013
Wohnbebauung (W) 420 €
GFZ 0,8
Betriebsgebäude (Bg) 75 €

Bemerkungen:
Höfe, die als Wohnbauzonen erfasst wurden:
(nach §§ 30, 34 Baugesetzbuch - BauGB)
Grenzhof, Pleikartsförsterhof und Kurpfalz

Für die Wohnbebauung (W) nur die baurechtlich erforderliche Mindestfläche.